

Протокол

общего собрания участников общей долей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения - сельхозпользование, с кадастровым номером 23:39:0000000:67, площадью 10 840 039 кв.м, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Белореченский, с/о Родниковский, земли колхоза им. Ленина

Место составления протокола: Краснодарский край, Белореченский район, пос. Родники, ул. Центральная, 7 (актовый зал).

Дата и время проведения собрания: 09.06.2022 г., с 14 ч. 00 мин. до 14 ч. 50 мин.

Время начала регистрации участников собрания: 09.06.2022 г., 13 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации участников: 09.06.2022 г., 13 ч. 59 мин.

Собрание открыто в 14 ч. 00 мин.

Собрание закрыто в 14 ч. 50 мин.

Общее количество участников долевой собственности: 196 человек (согласно сведениям из ЕГРН от 09.06.2022 г.) На общем собрании присутствует участников долевой собственности: 51 человек, что составляет 26,02 % от общего числа участников долевой собственности на земельный участок, имеющих 151,884 доли, что составляет **55,06 % долей в праве общей долевой собственности на данный земельный участок** (общая площадь земельного участка 10 840 039 кв.м). Установить при голосовании 1 доля = 1 голос.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Информация о предстоящем общем собрании размещена в газете «Вольная Кубань» № 31 (27182) от 19.04.2022 г., на официальном сайте Администрации МО «Родниковское сельское поселение» в сети Интернет, а также на информационных щитах и стендах на территории МО «Родниковское сельское поселение».

Приглашенные лица: директор филиала «Гиагинский» ООО «РЗК «Ресурс» Лейнвебер Максим Ренгольдович, руководитель отдела по работе с пайщиками ООО «РЗК «Ресурс» Писарев Алексей Сергеевич, специалист по работе с пайщиками филиала «Гиагинский» ООО «РЗК «Ресурс» Щербина Анастасия Владимировна, специалист по работе с пайщиками филиала «Гиагинский» ООО «РЗК «Ресурс» Бурашвили Надежда Васильевна.

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления – Шипкова Марина Васильевна (Распоряжение № 33-р от 09.06.2022 г.)

Собрание открыла Шипкова Марина Васильевна, которая изложила цель общего собрания, порядок проведения общего собрания. Предложила для ведения собрания и протокола избрать председателя и секретаря общего собрания.

Поступило предложение избрать председателем общего собрания Пономаренко Павла Павловича, секретарем Стацура Марию Владимировну. Других кандидатур для избрания председателя собрания и секретаря собрания предложено не было.

Голосовали:

За	Против	Воздержалось
151,884 голосов	0	0

Решили: Председателем собрания избрать Пономаренко Павла Павловича, секретарем Стацура Марию Владимировну. Подсчет голосов по вопросам повестки дня настоящего общего собрания поручить секретарю общего собрания.

Форма проведения общего собрания: открытое голосование, голосование проводилось простым поднятием руки.

Далее секретарь собрания Стацура Мария Владимировна зачитала повестку дня собрания, которая была опубликована в сообщениях в газете «Вольная Кубань» № 31 (27182) от 19.04.2022 г.:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка об изменении условий аренды.
3. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключить дополнительное соглашение.

Решено было приступить к обсуждению второго вопроса в повестке дня – «Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка об изменении условий аренды», поскольку по первому вопросу голосование состоялось. Председатель собрания и секретарь избраны.

По второму вопросу выступила руководитель юридического отдела филиала «Гиагинский» ООО «РЗК «Ресурс» Стацура Мария Владимировна и предложила продлить срок аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения - сельхозпользование, с кадастровым номером 23:39:0000000:67, площадью 10 840 039 кв.м, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Белореченский, с/о Родниковский, земли колхоза им. Ленина, по Договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г., дата государственной регистрации 10.07.2020 г., номер государственной регистрации 23:39:0000000:67-23/007/2020-281, до 31.12.2030 г., изменить размер арендной платы, заключить дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г. в следующей редакции:

1. «Стороны пришли к соглашению продлить срок действия Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г., дата государственной регистрации 10.07.2020 г., номер государственной регистрации 23:39:0000000:67-23/007/2020-281. Срок действия Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г. устанавливается Сторонами до 31.12.2030 г.

2. Стороны пришли к соглашению внести изменения в п. 2.1. раздела «Арендная плата» Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г. в следующей редакции и распространить действие п. 2.1. на отношения, возникшие с 01.01.2021 г.:

«2.1. Арендная плата, выплачиваемая в виде сельскохозяйственной продукции, предоставляется из расчета за одну земельную долю (1/325) за один год аренды в следующем виде и размере:

Виды арендной платы	Ежегодный размер платежа, руб./кг/л.	Сроки (конкретная дата или периодичность платежей)
1. зерно: пшеница	1 500 кг	до 30.12 текущего года
2. масло растительное	30 л	до 30.12 текущего года
3. Денежные средства для оплаты ритуальных услуг (похорон) в случае смерти супруга, родителей, детей арендодателя	3 000 руб.	единовременно по заявлению арендодателя при предоставлении подтверждающих документов
4. Денежные средства по случаю бракосочетания арендодателя, его детей	3 000 руб.	единовременно по заявлению арендодателя при предоставлении подтверждающих документов
5. Денежная компенсация земельного налога	согласно Налоговому кодексу РФ	ежегодно до 31.12 текущего года, при условии предоставления Арендодателем ежегодно в срок до 01.11. квитанции, подтверждающей оплату налога, и налогового уведомления

6. Материальная помощь в размере 13% от сумм арендной платы из п.1;2;3;4;5	в пределах понесенных затрат – 100 %	по заявлению
--	--------------------------------------	--------------

Все виды натуральной продукции, а также предоставляемых услуг, перечисленных в таблице, являются единым арендным платежом и не могут считаться по отдельности.

Выплата Арендодателю арендной платы носит заявительный характер. Арендодатель обязуется в срок до 15 июня текущего года предоставить Арендатору заявление с указанием вида получаемой арендной платы (в натуральном выражении или денежными средствами по цене Арендатора на момент получения заявления).

В случае, если Арендодатель не предоставит в срок до 15 июня текущего года заявление о способе выплаты арендной платы, а также не явится и не примет арендную плату до 01 октября текущего года, Арендатор имеет право по своему усмотрению выплатить арендную плату в денежном выражении по ценам, установленным Арендатором на момент выплаты арендной платы.

В случае отказа от приемки арендной платы, Арендодатель обязан предоставить письменный мотивированный отказ от получения арендной платы. Арендатор в данном случае оставляет за собой право заменить выплату в натуральном выражении денежными средствами путем перечисления их на расчетный счет Арендодателя или выдачи их наличным способом.

В случае отказа Арендодателя в получении арендной платы, как в натуральном, так и в денежном выражении, Арендатор направляет официальное уведомление о необходимости явки за получением арендной платы либо предоставления актуальных платежных реквизитов. Неполучение ответа на уведомление в течении 30 (тридцати) календарных дней приравнивается к злоупотреблению правом и лишает Арендодателя возможности ссылаться на нарушение Арендатором договорных обязательств.

При любых выплатах Арендодателям денежных средств по настоящему договору, Арендатор как налоговый агент исчисляет и удерживает налог на доходы физических лиц (НДФЛ 13% от дохода в денежной форме) из сумм их фактической оплаты Арендодателям (п.1 ст.224; п.4 ст.226 НК РФ).

3. Стороны пришли к соглашению внести изменения в п. 2.2. раздела «Арендная плата» Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г. в следующей редакции: «2.2. Компенсация земельного налога производится Арендатором собственнику арендуемого земельного участка ежегодно на основании предоставленных Арендодателем оплаченных квитанций и налогового уведомления, которые прилагаются к соответствующему заявлению Арендодателя с указанием общей суммы. При этом, Арендодатель также подает Арендатору заявление о выплате материальной помощи в размере 13% на указанную им в заявлении величину земельного налога. Выплата денежной компенсации земельного налога производится в кассе Арендатора, либо на банковский счет Арендодателя, указанный в письменной заявке Арендодателя.»
4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Договором аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г. и законодательством РФ.
5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, вступающих в силу с момента подписания Сторонами и являющихся неотъемлемой частью Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г.
6. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.
7. Расходы по государственной регистрации Дополнительного соглашения возлагаются на Арендатора.»

Секретарь собрания Стацура Мария Владимировна ставит на обсуждение вопрос о продлении срока аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения - сельхозпользование, с кадастровым номером 23:39:0000000:67, площадью 10 840 039 кв.м, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Белореченский, с/о Родниковский, земли колхоза им. Ленина, по Договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г., дата государственной регистрации 10.07.2020 г., номер государственной регистрации 23:39:0000000:67-23/007/2020-281, до 31.12.2030 г., изменении размера арендной платы, заключении дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г. в следующей редакции:

1. «Стороны пришли к соглашению продлить срок действия Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г., дата государственной регистрации 10.07.2020 г., номер государственной регистрации 23:39:0000000:67-23/007/2020-281. Срок действия Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г. устанавливается Сторонами до 31.12.2030 г.

2. Стороны пришли к соглашению внести изменения в п. 2.1. раздела «Арендная плата» Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г. в следующей редакции и распространить действие п. 2.1. на отношения, возникшие с 01.01.2021 г.:

«2.1. Арендная плата, выплачиваемая в виде сельскохозяйственной продукции, предоставляется из расчета за одну земельную долю (1/325) за один год аренды в следующем виде и размере:

Виды арендной платы	Ежегодный размер платежа, руб./кг/л.	Сроки (конкретная дата или периодичность платежей)
1. зерно: пшеница	1 500 кг	до 30.12 текущего года
2. масло растительное	30 л	до 30.12 текущего года
3. Денежные средства для оплаты ритуальных услуг (похорон) в случае смерти супруга, родителей, детей арендодателя	3 000 руб.	единовременно по заявлению арендодателя при предоставлении подтверждающих документов
4. Денежные средства по случаю бракосочетания арендодателя, его детей	3 000 руб.	единовременно по заявлению арендодателя при предоставлении подтверждающих документов
5. Денежная компенсация земельного налога	согласно Налоговому кодексу РФ	ежегодно до 31.12 текущего года, при условии предоставления Арендодателем ежегодно в срок до 01.11. квитанции, подтверждающей оплату налога, и налогового уведомления
6. Материальная помощь в размере 13% от сумм арендной платы из п.1;2;3;4;5	в пределах понесенных затрат – 100 %	по заявлению

Все виды натуральной продукции, а также предоставляемых услуг, перечисленных в таблице, являются единым арендным платежом и не могут считаться по отдельности.

Выплата Арендодателю арендной платы носит заявительный характер. Арендодатель обязуется в срок до 15 июня текущего года предоставить Арендатору заявление с указанием вида получаемой арендной платы (в натуральном выражении или денежными средствами по цене Арендатора на момент получения заявления).

В случае, если Арендодатель не предоставит в срок до 15 июня текущего года заявление о способе выплаты арендной платы, а также не явится и не примет арендную плату до 01 октября текущего года, Арендатор имеет право по своему усмотрению выплатить арендную плату в денежном выражении по ценам, установленным Арендатором на момент выплаты арендной платы.

В случае отказа от приемки арендной платы, Арендодатель обязан предоставить письменный мотивированный отказ от получения арендной платы. Арендатор в данном случае оставляет за собой право заменить выплату в натуральном выражении денежными средствами путем перечисления их на расчетный счет Арендодателя или выдачи их наличным способом.

В случае отказа Арендодателя в получении арендной платы, как в натуральном, так и в денежном выражении, Арендатор направляет официальное уведомление о необходимости явки за получением арендной платы либо предоставления актуальных платежных реквизитов. Неполучение ответа на уведомление в течении 30 (тридцати) календарных дней приравнивается к злоупотреблению правом и лишает Арендодателя возможности ссылаться на нарушение Арендатором договорных обязательств.

При любых выплатах Арендодателям денежных средств по настоящему договору, Арендатор как налоговый агент исчисляет и удерживает налог на доходы физических лиц (НДФЛ 13% от дохода в денежной форме) из сумм их фактической оплаты Арендодателям (п.1 ст.224; п.4 ст.226 НК РФ).

3. Стороны пришли к соглашению внести изменения в п. 2.2. раздела «Арендная плата» Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г. в следующей редакции: «2.2. Компенсация земельного налога производится Арендатором собственнику арендуемого земельного участка ежегодно на основании предоставленных Арендодателем оплаченных квитанций и налогового уведомления, которые прилагаются к соответствующему заявлению Арендодателя с указанием общей суммы. При этом, Арендодатель также подает Арендатору заявление о выплате материальной помощи в размере 13% на указанную им в заявлении величину

земельного налога. Выплата денежной компенсации земельного налога производится в кассе Арендатора, либо на банковский счет Арендодателя, указанный в письменной заявке Арендодателя.»

4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Договором аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г. и законодательством РФ.
5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, вступающих в силу с момента подписания Сторонами и являющихся неотъемлемой частью Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г.
6. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю.
7. Расходы по государственной регистрации Дополнительного соглашения возлагаются на Арендатора.»

предложила приступить к голосованию.

Голосовали:

За	Против	Воздержалось
129,469 голосов	22,415 голосов	0

Участники общей долевой собственности земельного участка Буркова Надежда Михайловна, представитель по доверенности Петухов Владимир Анатольевич (3/2600 доли), Оганян Зоя Ивановна, представитель по доверенности Сапегин Юрий Владимирович (1/325 доли), Прохоров Владимир Анатольевич (13/325, 1/780, 5/2600 доли), Евсюков Владимир Владимирович (1/325 доли), Александров Иван Александрович (1/325 доли), Александрова Юлия Ивановна (1/325 доли), Политаева Галина Ивановна (1/325 доли), Таранов Николай Петрович, представитель по доверенности Таранова Наталья Сергеевна (1/325 доли), Фадеева Татьяна Николаевна (1/325 доли), Орлова Зулейха Алиевна (1/325 доли) по второму вопросу повестки дня собрания голосовали «против».

Решили: продлить срок аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения - сельхозпользование, с кадастровым номером 23:39:0000000:67, площадью 10 840 039 кв.м, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Белореченский, с/о Родниковский, земли колхоза им. Ленина, по Договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г., дата государственной регистрации 10.07.2020 г., номер государственной регистрации 23:39:0000000:67-23/007/2020-281, до 31.12.2030 г., изменить размер арендной платы, заключить дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г. в следующей редакции:

1. «Стороны пришли к соглашению продлить срок действия Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г., дата государственной регистрации 10.07.2020 г., номер государственной регистрации 23:39:0000000:67-23/007/2020-281. Срок действия Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г. устанавливается Сторонами до 31.12.2030 г.
2. Стороны пришли к соглашению внести изменения в п. 2.1. раздела «Арендная плата» Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г. в следующей редакции и распространить действие п. 2.1. на отношения, возникшие с 01.01.2021 г.:
«2.1. Арендная плата, выплачиваемая в виде сельскохозяйственной продукции, предоставляется из расчета за одну земельную долю (1/325) за один год аренды в следующем виде и размере:

Виды арендной платы	Ежегодный размер платежа, руб./кг/л.	Сроки (конкретная дата или периодичность платежей)
1. зерно: пшеница	1 500 кг	до 30.12 текущего года
2. масло растительное	30 л	до 30.12 текущего года
3. Денежные средства для оплаты ритуальных услуг (похорон) в случае смерти супруга,	3 000 руб.	единовременно по заявлению арендодателя при предоставлении подтверждающих документов

родителей, детей арендодателя		
4. Денежные средства по случаю бракосочетания арендодателя, его детей	3 000 руб.	единовременно по заявлению арендодателя при предоставлении подтверждающих документов
5. Денежная компенсация земельного налога	согласно Налоговому кодексу РФ	ежегодно до 31.12 текущего года, при условии предоставления Арендодателем ежегодно в срок до 01.11. квитанции, подтверждающей оплату налога, и налогового уведомления
6. Материальная помощь в размере 13% от сумм арендной платы из п.1;2;3;4;5	в пределах понесенных затрат – 100 %	по заявлению

Все виды натуральной продукции, а также предоставляемых услуг, перечисленных в таблице, являются единым арендным платежом и не могут считаться по отдельности.

Выплата Арендодателю арендной платы носит заявительный характер. Арендодатель обязуется в срок до 15 июня текущего года предоставить Арендатору заявление с указанием вида получаемой арендной платы (в натуральном выражении или денежными средствами по цене Арендатора на момент получения заявления).

В случае, если Арендодатель не предоставит в срок до 15 июня текущего года заявление о способе выплаты арендной платы, а также не явится и не примет арендную плату до 01 октября текущего года, Арендатор имеет право по своему усмотрению выплатить арендную плату в денежном выражении по ценам, установленным Арендатором на момент выплаты арендной платы.

В случае отказа от приемки арендной платы, Арендодатель обязан предоставить письменный мотивированный отказ от получения арендной платы. Арендатор в данном случае оставляет за собой право заменить выплату в натуральном выражении денежными средствами путем перечисления их на расчетный счет Арендодателя или выдачи их наличным способом.

В случае отказа Арендодателя в получении арендной платы, как в натуральном, так и в денежном выражении, Арендатор направляет официальное уведомление о необходимости явки за получением арендной платы либо предоставления актуальных платежных реквизитов. Неполучение ответа на уведомление в течении 30 (тридцати) календарных дней приравнивается к злоупотреблению правом и лишает Арендодателя возможности ссылаться на нарушение Арендатором договорных обязательств.

При любых выплатах Арендодателям денежных средств по настоящему договору, Арендатор как налоговый агент исчисляет и удерживает налог на доходы физических лиц (НДФЛ 13% от дохода в денежной форме) из сумм их фактической оплаты Арендодателям (п.1 ст.224; п.4 ст.226 НК РФ).

3 Стороны пришли к соглашению внести изменения в п. 2.2. раздела «Арендная плата» Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г. в следующей редакции: «2.2. Компенсация земельного налога производится Арендатором собственнику арендуемого земельного участка ежегодно на основании предоставленных Арендодателем оплаченных квитанций и налогового уведомления, которые прилагаются к соответствующему заявлению Арендодателя с указанием общей суммы. При этом, Арендодатель также подает Арендатору заявление о выплате материальной помощи в размере 13% на указанную им в заявлении величину земельного налога. Выплата денежной компенсации земельного налога производится в кассе Арендатора, либо на банковский счет Арендодателя, указанный в письменной заявке Арендодателя.»

4 Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Договором аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г. и законодательством РФ.

5 Настоящее дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, вступающих в силу с момента подписания Сторонами и являющихся неотъемлемой частью Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г.

6 Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

7. Расходы по государственной регистрации Дополнительного соглашения возлагаются на Арендатора.»

и заключить соответствующее дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г., дата государственной регистрации 10.07.2020 г., номер государственной регистрации 23:39:0000000:67-23/007/2020-281.

Далее секретарь собрания Стацуря М.В. предложила избрать уполномоченное лицо от имени участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения - сельхозпользование, с кадастровым номером 23:39:0000000:67, площадью 10 840 039 кв.м, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Белореченский, с/о Родниковский, земли колхоза им. Ленина, без доверенности заключить Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г., дата государственной регистрации 10.07.2020 г., номер государственной регистрации 23:39:0000000:67-23/007/2020-281, с ООО «РЗК «Ресурс» со сроком полномочий 3 (три) года.

Собственниками земельного участка была выдвинута кандидатура **Пономаренко Павла Павловича** (20 мая 1943 года рождения, место рождения: д. Аферовка Купинского района Новосибирской области, паспорт серия 0304 номер 973582, выдан ОВД Белореченского района Краснодарского края 30.08.2003 г., код подразделения 232-020, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Новостройка, 67А) и **Сурай Елены Николаевны** (01 июля 1972 года рождения, место рождения: город Белореченск Краснодарского края, паспорт серия 0317 номер 718597, выдан Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Белореченском районе 24.07.2017 г., код подразделения 230-021, зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Келермесская, 333). Участниками собрания было предложено избрать **Пономаренко Павла Павловича** (20 мая 1943 года рождения, место рождения: д. Аферовка Купинского района Новосибирской области, паспорт серия 0304 номер 973582, выдан ОВД Белореченского района Краснодарского края 30.08.2003 г., код подразделения 232-020, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Новостройка, 67А) и **Сурай Елену Николаевну** (01 июля 1972 года рождения, место рождения: город Белореченск Краснодарского края, паспорт серия 0317 номер 718597, выдан Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Белореченском районе 24.07.2017 г., код подразделения 230-021, зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Келермесская, 333). Других кандидатур для избрания уполномоченного представителя для подписания дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г., дата государственной регистрации 10.07.2020 г., номер государственной регистрации 23:39:0000000:67-23/007/2020-281, с ООО «РЗК «Ресурс» со сроком полномочий 3 (три) года, предложено не было.

Голосовали:

За	Против	Воздержалось
151,884 голосов	0	0

Решили: избрать **Пономаренко Павла Павловича** (20 мая 1943 года рождения, место рождения: д. Аферовка Купинского района Новосибирской области, паспорт серия 0304 номер 973582, выдан ОВД Белореченского района Краснодарского края 30.08.2003 г., код подразделения 232-020, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Новостройка, 67А) и **Сурай Елену Николаевну** (01 июля 1972 года рождения, место рождения: город Белореченск Краснодарского края, паспорт серия 0317 номер 718597, выдан Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Белореченском районе 24.07.2017 г., код подразделения 230-021, зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Келермесская, 333) уполномоченными лицами от имени собственников без доверенности действовать в интересах участников общедолевой собственности, заключить дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей № 2 от 19.02.2007 г., дата государственной регистрации 10.07.2020 г., номер государственной регистрации 23:39:0000000:67-23/007/2020-281, с ООО «РЗК «Ресурс» со сроком полномочий 3 (три) года.

На этом повестка дня исчерпана. Председатель закрыл собрание.

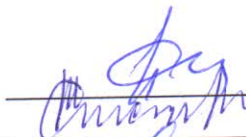
Подписи:

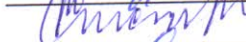
Председатель собрания

Секретарь собрания

Уполномоченное должностное

лицо органа местного самоуправления

 / Пономаренко П.П./

 / Стацура М.В./

 / Шипкова М.В./